

だれもが理想とする住まいを  
想像してみましょう。  
住まいの未来予想図を考えることで、  
豊かな暮らしが見えてきます。

一人ひとりに個性があるように、住まいにもその人、  
その家族に合う理想の住まいがあるでしょう。  
次の世代までつながる、安心して暮らせる家。  
子どもからお年寄りまで、世代を超えて  
コミュニティが形成できるまち。  
夢を実現させるために、  
みんなで考えてみましょう。

## 住生活月間とは

「住生活基本法」の目的である「豊かな住生活の実現」のために、関係機関・団体等が広報活動や各種イベントを行って、普及・啓発を図るキャンペーン月間。「住生活基本法」の成立後、毎年10月の「住生活月間」が2007年から「住生活月間」に改められ、これにより「住生活」に関する幅広い分野が対象となりました。

## 住生活月間実行委員会会員

- |                           |                        |                          |
|---------------------------|------------------------|--------------------------|
| 独立行政法人 住宅金融支援機構           | 一般社団法人 石膏ボード工業会        | 一般社団法人 マンションリフォーム推進協議会   |
| 独立行政法人 都市再生機構             | 一般社団法人 全国建設業協会         | 一般社団法人 リビングアメニティ協会       |
| 公益社団法人 商業施設技術団体連合会        | 一般社団法人 全国建設室内工事業協会     | 一般財団法人 建材試験センター          |
| 公益社団法人 全国公営住宅火災共済機構       | 一般社団法人 全国住宅供給公社等連合会    | 一般財団法人 建築環境・省エネルギー機構     |
| 公益社団法人 全国市街地再開発協会         | 一般社団法人 全国住宅産業協会        | 一般財団法人 建築行政情報センター        |
| 公益社団法人 全国宅地建物取引業協会連合会     | 一般社団法人 全国浄化槽団体連合会      | 一般財団法人 建築コスト管理システム研究所    |
| 公益社団法人 全国宅地擁壁技術協会         | 一般社団法人 全国タイル業協会        | 一般財団法人 高齢者住宅財団           |
| 公益社団法人 全日本不動産協会           | 一般社団法人 全国中小建築工事業団体連合会  | 一般財団法人 住宅改良開発公社          |
| 公益社団法人 日本建築家協会            | 一般社団法人 全国木材組合連合会       | 一般財団法人 住宅金融普及協会          |
| 公益社団法人 日本建築士会連合会          | 一般社団法人 全国木造住宅機械プレカット協会 | 一般財団法人 住宅産業研修財団          |
| 公益社団法人 日本建築積算協会           | 一般社団法人 都市環境エネルギー協会     | 一般財団法人 住宅生産振興財団          |
| 公益社団法人 日本しるあり対策協会         | 一般社団法人 日本空調衛生工事業協会     | 一般財団法人 住宅保証支援機構          |
| 公益社団法人 ロングライフビル推進協会       | 一般社団法人 日本建設業連合会        | 一般財団法人 首都圏不燃建築公社         |
| 公益財団法人 アーバンハウジング          | 一般社団法人 日本建設組合連合        | 一般財団法人 住まいづくりナビセンター      |
| 公益財団法人 建築技術教育普及センター       | 一般社団法人 日本建築あと施工アンカー協会  | 一般財団法人 日本建築設備・昇降機センター    |
| 公益財団法人 住宅リフォーム・紛争処理支援センター | 一般社団法人 日本建築協会          | 一般財団法人 日本建築センター          |
| 公益財団法人 日本住宅総合センター         | 一般社団法人 日本建築構造技術者協会     | 一般財団法人 日本建築防災協会          |
| 公益財団法人 日本住宅・木材技術センター      | 一般社団法人 日本建築士事務所協会連合会   | 一般財団法人 ベターリビング           |
| 公益財団法人 日本賃貸住宅管理協会         | 一般社団法人 日本シャッター・ドア協会    | キッチン・バス工業会               |
| 公益財団法人 マンション管理センター        | 一般社団法人 日本住宅協会          | 住宅展示場協議会                 |
| 一般社団法人 カーテンウォール・防火開口部協会   | 一般社団法人 日本住宅リフォーム産業協会   | NPO 法人 消費者住宅フォーラム        |
| 一般社団法人 建設広報協会             | 一般社団法人 日本設備設計事務所協会連合会  | 全国建設労働組合総連合              |
| 一般社団法人 建設産業専門団体連合会        | 一般社団法人 日本ツーバイフォー建築協会   | 日本外壁仕上業協同組合連合会           |
| 一般社団法人 建築設備技術者協会          | 一般社団法人 日本ビルデング協会連合会    | 日本建設インテリア事業協同組合連合会       |
| 一般社団法人 コンクリートパイル建設技術協会    | 一般社団法人 日本膜構造協会         | 日本合板工業組合連合会              |
| 一般社団法人 再開発コーディネーター協会      | 一般社団法人 日本木造住宅産業協会      | 日本室内装飾事業協同組合連合会          |
| 一般社団法人 住宅瑕疵担保責任保険協会       | 一般社団法人 日本ログハウス協会       | 日本木造住宅耐震補強事業者協同組合        |
| 一般社団法人 住宅生産団体連合会          | 一般社団法人 不動産協会           | 木材利用推進中央協議会              |
| 一般社団法人 住宅リフォーム推進協議会       | 一般社団法人 不動産流通経営協会       | 木造住宅合理化システム普及協会          |
| 一般社団法人 新都市ハウジング協会         | 一般社団法人 プレハブ建築協会        | (以上 89 団体) 平成 30 年 8 月現在 |

### お問い合わせ先

住生活月間実行委員会事務局 (一般社団法人 日本住宅協会内)

TEL:03-3291-0881 FAX:03-3291-0885 <http://www.jh-a.or.jp/>



# 住まいを 育てよう

希望を叶える未来のために

おうちの  
未来って  
どんなだろう?

実り豊かな住まいやまちをつくる、希望の種をまこう。



10月は住生活月間

# 10月は住生活月間

主催：国土交通省・地方公共団体・住生活月間実行委員会

後援(予定)：内閣府、警察庁、消防庁、文部科学省、厚生労働省、林野庁、経済産業省、環境省、NHK、一般社団法人日本新聞協会、一般社団法人日本民間放送連盟

詳しくは、国土交通省ホームページに掲載されている「イベント・シンポジウム」をご覧ください。

住まいの情報発信局  
URL <http://www.sumai-info.jp>  
住宅性能表示制度や信頼できる住まいの情報はこちらへ

# 社会や環境に対応した、 住まいとまちづくりは進化します。



## 既存住宅の質の向上と流通促進 住宅市場の活性化

適切な維持管理・リフォームの実施や既存住宅が適切に評価され流通する新たな住宅循環システムの構築への支援を通じ、既存住宅流通・リフォーム市場の活性化を図ります。また、急増する空き家について、除却や利活用の支援、多様な相談に対応できる人材の育成や連携体制の整備などを実施します。



## みんなにやさしい住宅の輪 地域で環境を育む

子育て世帯、高齢者や障がい者などが、安心して暮らせる住環境の実現に向け、民間賃貸住宅や空き家などを活用した「住宅セーフティネット機能」を強化します。また、高齢者の多様なニーズに対応すべく「サービス付き高齢者向け住宅」の整備も推進していきます。



## 安心・安全な暮らしの実現 災害に強い住まいづくり

大規模地震で想定される人的・経済的被害を軽減し減災に資するため、住宅や建築物の耐震化を図り、災害に強いまちづくりを目指します。また、大規模な火災の発生の恐れのある密集市街地の改善や福祉施設などの生活支援機能の整備を進めるなど、総合的な環境整備を実施します。



## 地球に優しい住生活 さらなる省エネ化の実現へ

断熱性や気密性を高めてエネルギーを節約する「省エネ」と、家庭でエネルギーをつくり出す太陽光発電など「創エネ」を組み合わせた「ゼロエネルギー住宅」や、建築から解体や再利用までを通してCO2排出量をマイナスにする「ライフサイクルカーボンマイナス住宅」を支援することで、環境に配慮した住まいづくりを推進します。

## 住生活月間イベント

### 住まいについて考えるイベントを全国各地で開催！

ご家族みなんでお気軽にご参加ください。

### 住生活月間フォーラム

#### 未来の住生活を考える ～暮らしを変える新しいサービス～

上記テーマに関連した基調講演のほか、最新事例発表を行います。

【日 時】平成30年10月18日(木) 13:30～16:00

【会 場】(独)住宅金融支援機構「すまいるホール」  
(東京都文京区後楽1-4-10)

【主 催】住生活月間実行委員会

【後 援】国土交通省

#### 会場へのアクセス

- JR 総武線水道橋駅西口下車 徒歩 3分
- 都営地下鉄大江戸線飯田橋駅下車 徒歩 3分
- 都営地下鉄三田線水道橋駅下車 徒歩 5分
- 東京メトロ丸の内線・南北線後楽園駅下車 徒歩 7分
- 東京メトロ有楽町線・東西線飯田橋駅下車 徒歩 10分



詳細は住生活月間オフィシャルサイトをご覧ください  
<http://www.jh-a.or.jp/jyuseikatu/top.html>

### 第30回住生活月間中央イベント スーパーハウジングフェア in 栃木

#### どう建てる？家族のための安心住宅 ～省エネ性能と耐震性能の高い家～

大規模自然災害、地球環境・省エネルギー問題等の課題に対し、住宅産業界が取り組んでいる“住まいの性能”について楽しいパネル等で紹介します。

【日 時】平成30年10月13日(土) 10:00～17:00・14日(日) 10:00～16:00

【会 場】マロニエプラザ(栃木県立宇都宮産業展示館) 大展示場

【主 催】住生活月間中央イベント実行委員会

【同時開催】とちぎ住宅フェア2018

【後 援】国土交通省、住宅金融支援機構、都市再生機構、栃木県、宇都宮市(予定)

#### 会場へのアクセス

- 【徒歩の場合】JR「宇都宮駅」東口から約15分  
【タクシー利用】JR「宇都宮駅」東口から約5分  
【バス利用(JR宇都宮駅利用)】
- 東口バスターミナル4番乗り場より乗車約10分(東野バス) 東図書館経由平出工業団地行き マロニエプラザ前下車
  - 西口バスターミナル9番乗り場より乗車約10分(関東バス) ②越戸経由松山下電器前または越戸経由柳田車庫行き白楊高校下車、徒歩3分
- ※(東武宇都宮駅利用) 東武宇都宮駅西口から大通り「東武駅前」より乗車(関東バス) ②越戸経由松山下電器前または越戸経由柳田車庫行き白楊高校下車、徒歩3分



詳しくはこちら  
<http://www.jutaku-sumai.jp>

## 住生活月間関連行事

### 独立行政法人住宅金融支援機構 東日本大震災被災者の方向け住宅再建相談会

【期 間】平成30年10月1日(月)～10月31日(水)  
【会 場】岩手県、宮城県及び福島県内

### 熊本地震被災者の方向け住宅再建相談会

【期 間】平成30年10月1日(月)～10月31日(水)  
【会 場】熊本県内

被災された方を対象に災害復興融資の制度のご案内、返済シミュレーションの作成、資金計画についての相談会を開催します。  
詳細はHPにて⇒<https://www.jhf.go.jp/>

### 一般財団法人住宅金融普及協会 住宅ローンアドバイザーセミナー

- テーマ：今、期待される資金計画の提案力
- ①大阪会場 【開催日】平成30年10月11日(木) 13:30～16:00  
【会 場】住宅金融支援機構 近畿支店 会議室
  - ②名古屋会場 【開催日】平成30年10月18日(木) 13:30～16:00  
【会 場】住宅金融支援機構 東海支店 会議室
  - ③東京会場 【開催日】平成30年10月25日(木) 13:30～16:00  
【会 場】すまいるホール(東京都文京区)

【行動を促すための資金計画アプローチ】と題し、CFP大石 泉氏による講演のほか、東京会場では「リバースモーゲージの新たな展開に向けて」と題し、(一社)不動産総合戦略協会 理事長村林正次氏による講演を開催します。  
詳細はHPにて⇒<http://www.sumai-info.com/>

### 一般社団法人住宅リフォーム推進協議会 住宅の長寿化リフォームシンポジウム

- テーマ：改正建築基準法とストックの有効活用
- ①東京会場 【開催日】平成30年10月4日(木) 13:30～16:30  
【会 場】すまいるホール(東京都文京区)
  - ②大阪会場 【開催日】平成30年10月25日(木) 13:30～16:30  
【会 場】hu+g MUSEUM 5F(大阪市)
- 【後 援】公益財団法人住宅リフォーム・紛争処理支援センター

早稲田大学理工学研究所 安井 昇先生に「改正建築基準法と防災改修の実践」と題し基調講演をいただきます。また長寿化リフォームへの取り組み事例を紹介し、詳細はHPにて⇒<http://www.j-reform.com/>

### 一般社団法人リビングアメニティ協会 第7回住宅部品点検の日シンポジウム

テーマ：～長く住み継がれる“住まい”のために～  
【日 時】平成30年10月10日(水) 13:00～16:40  
【会 場】すまいるホール(住宅金融支援機構本館1階/東京都文京区)  
【後 援】国土交通省、経済産業省、消費者庁、(独)住宅金融支援機構、他

東京都市大学 信太洋行准教授による基調講演の他、「住まいの安全と点検のすすめ」をテーマに有識者によるパネルディスカッションを開催いたします。  
詳細はHPにて⇒<https://www.alianet.org/>

### 公益社団法人全日本不動産協会 全国一斉不動産無料相談会

【日 時】平成30年10月1日(月)  
【場 所】47都道府県  
【後 援】国土交通省、各都道府県  
不動産取引に伴う一般消費者の利益を保護する立場から、不動産に関する知識の普及並びに安心安全な不動産取引を実現することを目的に、不動産に精通した専門家(宅地建物取引士・弁護士・税理士など)が一般消費者からの相談に無料で応じます。  
詳細はHPにて⇒<https://www.zennichi.or.jp/>

関連行事は他にもあります。詳しくは、(一社)日本住宅協会のホームページをご参照ください。▶<http://www.jh-a.or.jp/jyuseikatu/top.html>

### 独立行政法人都市再生機構 平成30年度URひと・まち・くらしシンポジウム (UR技術・研究報告会)

- テーマ：未来の暮らしを考える～次の時代の暮らしとまちづくり～
- ①大阪会場 【開催日】平成30年10月16日(火) 13:00～18:15  
【会 場】阪急うめだホール(大阪府北区)
  - ②東京会場 【開催日】平成30年10月23日(火) 13:00～18:35  
【会 場】日経ホール(東京都千代田区)

外部有識者による特別プログラムや10年目を迎えるフォト&スケッチ展とのコラボプログラムその他、UR都市機構の事業報告・研究報告を行います。  
詳細はHPにて⇒<https://www.ur-net.go.jp/rd/houkokukai/>

### 一般財団法人住まいづくりナビセンター

- ①住まいづくり自信を持って進むための秘訣!  
初めて一戸建ての新築・建替えを計画中の方向けの講座  
【日 時】平成30年10月13日(土) 11時20分～、13時～、14時20分～

- ②聞いてみよう! 設計事務所の住まいづくり  
設計事務所の住まいづくりを知りたい方のためのトークイベント  
【日 時】平成30年10月14日(日) 13時～  
【会 場】住まいづくりナビセンター(東京都中央区)

※以上の他、一般の方向けに各種イベントを開催します。  
詳細はHPにて⇒<http://www.sumanavi.info/>

### 一般財団法人住宅生産振興財団 日本経済新聞社 第30回住生活月間協賛まちなみシンポジウム

テーマ：郊外住宅地の多世代居住を進めるには  
～住宅地マネジメントによる可能性を探る～  
【日 時】平成30年10月19日(金) 13:00～16:30  
【会 場】すまいるホール(住宅金融支援機構本館1階/東京都文京区)  
【後 援】国土交通省、(独)住宅金融支援機構、(独)都市再生機構  
詳細はHPにて⇒<http://www.machinami.or.jp/>

### 公益財団法人日本賃貸住宅管理協会 賃貸住宅の住環境向上セミナー

テーマ：安心・安全・住環境の向上  
【期 間】平成30年10月中  
【会 場】全国47都道府県 55会場  
【後 援】国土交通省  
経験豊富な講師陣が、賃貸住宅の経営・運営管理に役立つ最新情報を提供します。  
詳細はHPにて⇒<https://www.jpmm.jp/>

- 都市・住宅団地の再生に関する調査研究発表会  
【主 催】公益財団法人 アーバンハウジング
- 第35回住まいのリフォームコンクール表彰式・作品発表会  
【主 催】公益財団法人 住宅リフォーム・紛争処理支援センター
- マンション管理基礎セミナー  
【主 催】公益財団法人 マンション管理センター
- 「木のあるくらし」作文コンクール表彰式  
【主 催】一般社団法人 日本木造住宅産業協会
- 第14回「台所・お風呂の川柳」入賞作品発表  
【主 催】キッチン・バス工業会
- 耐震技術認定者講習会  
【主 催】日本木造住宅耐震補強事業者協同組合